

**Проверка финансово-хозяйственной деятельности
Садоводческого некоммерческого товарищества «Строитель-1»
за период с 01.01.2021 года по 31.12.2021 года.**

«31» декабря 2021г.

г. Энгельс

Проверку проводили члены ревизионной комиссии:
- председатель ревизионной комиссии – Москалева Г.А.

Ревизия финансово-хозяйственной деятельности СНТ «Строитель-1» включала в себя:
проверка состояния финансовой документации и правильности оформления бухгалтерской документации;
проверка доходов и расходов СНТ «Строитель-1» за 2021 г. и соответствия их утвержденной смете;

На проверку представлены следующие бухгалтерские документы за 2021г.:

Уставные документы СНТ «Строитель-1»;
протокол общего заочного голосования за 2021 год;
протоколы заседаний правления;
приходно-расходная смета на 2021г;
штатное расписание, должностные инструкции (частично), договора о материальной ответственности;
списки должников по членским взносам;
выписки по расчетному счету организации с документами движения;
кассовая книга;
авансовые отчеты;
кадровые приказы;
ведомости на выплату заработной платы;
хозяйственные договоры;
документы на приобретение товаров, работ, услуг;
акты выполненных работ.

1. В ходе проверки установлено: Площадь земельных участков нашего СНТ, принадлежащих членам общества составляет 2111,12 соток. Из расчета 1100 рублей за сотку, как было принято на общем собрании 08.05.2021 года членские взносы должны составить 2 322 232,00 рублей. На 2021 год эта сумма не менялась. Именно эта цифра стоит в смете на 2021 г.
2. Остаток кассы на 01.01.2021 года составил 0 рублей 00 копеек.
3. Всего за отчетный период собрано:
Членские взносы за 2021 год - 2 298 307 рублей 00 копеек (98,9% от предполагаемой сметы);
Задолженность по членским взносам за предыдущие периоды – 24630 руб.
4. На 01.01.2022 год имеется общая задолженность по членским взносам - 107130 рублей 00 копеек.
5. Первичные кассовые документы и кассовая книга ведется в установленном порядке. Поступление членских взносов отражено полностью и своевременно.

Баланс текущих доходов/расходов за 2021 год.

Результат исполнения доходной части сметы 2021 года приводится в таблице:

	Предусмотрено сметой (руб.)	Фактически поступило (руб.)	Исполнение сметы (%)	Примечание
Остаток денежных средств на		0,00		

01.01.2021 года				
Членские взносы	2322232,00	2298307,00	98,9%	
Задолженность по членским взносам за предыдущие периоды		24630,00		
Аренда трансформатора ООО «ПЭСК»		15600,00		
Итого доход:		2338537,00		

Результат исполнения расходной части работ по смете за 2021 год приводится в таблице:

	Смета	Расход	Экономия (+) Перерасход (-)
ЗП Сторож	300000	275000	25000
ЗП Председатель	276000	276000	
Непредвиденные расходы (ремонт дорог)	270000		-270000
Затраты по электроэнергии в т.ч.	250211	347208	-96997
- Правление и полив		84913	
- дом сторожа		10484	
- старый ДОЛГ по эл.энергии		23635	
- непредвиденные расходы (установка эл.ламп, 3 столба 1 линия, замена СИПа, материал)		228176	Оплачено 1 линия уч. 9
Монтаж водопроводных труб по линиям, работа (сварка), покупка труб	175092		
ЗП Бухгалтер	162000	162000	
Вывоз мусора в т.ч 4 мусорных бака	160000	177324	-17324
ЗП Слесарь-моторист	102000	120000	-18000
Очистка и уборка территории в летний период	90000	109432	-19432
Страховые взносы	83352	83352	
Налог по охране	81000	106887	-25887
ЗП Председателя сентябрь - декабрь 2020	80000	80000	
Проводка отопления в Правлении	45079	23386	21693
Транспортные расходы Председатель	36000	40729	-4729
Благоустройство спорт. площадки на 2 линии	35000	31668	-3332
Благоустройство береговой линии (понтон)	30000	17618	-12382
Очистка и уборка территории в зимний период (откачка воды по 2 линии)	20000	46630	-26630
Земельный налог	18377	18377	
Корм собакам	18000	51489	-33489

Отопление (дом сторожа)	18000	23250	-5250
Комиссия банка	15000	7425	7575
Канцелярские товары	10000	10000	
Юридические услуги	10000	7000	-3000
Программное обеспечение	7921	7921	
Мобильная связь Бухгалтер	6000	4050	1950
Мобильная связь Председатель	6000	5070	930
Мобильная связь Сторож	6000	450	5550
Покупка соли в фильтра колонки	5000	33725	-28725
Транспортные расходы Бухгалтер	4200	2349	-1851
Почтовые расходы	2000	6373	-4373
Налог УСН		263	-263
непредвиденные расходы (ограждение в сторожку)		33171	-33171
ЗП Сторож (долг сентябрь- декабрь 2020)		100000	-100000
ЗП Бухгалтер (долг ноябрь- декабрь 2020г.)		27000	-27000
Всего расход		2330343	

Итого по состоянию на 01.01.2022 года:

остаток денежных средств в кассе составляет 0 рубля 00 копеек;

остаток денежных средств на расчетном счете – 8193 рублей 48 копеек.

За период с 01.01.2021 года по 31.12.2022 года работа Председателя Правления признана **удовлетворительной.**

Председатель ревизионной комиссии

Москалева Г.А.