

Приходно-расходная смета СНТ «Строитель-1» на 2025 год.
(период с 01.01.2025-31.12.2025 год), предложенная на утверждение
Общему собранию членов СНТ "Строитель-1" № 2 от "24" августа 2024г.

Статья дохода –расхода		Сумма, руб
Доходы		
1. Членские взносы		3,166,680.00
2. Аренда трансформатора от ООО "ПЭСК"		15,600.00
Итого		3,182,280.00
Расходы		
1.Оплата труда		
1.1.Оплата труда постоянных работников		
Председатель Правления (без НДФЛ)	30000 руб.*12мес.	360,000.00
Итого:		360,000.00
Налоговая база:		360,000.00
1.2.Оплата по договорам об оказании услуг		
Сторож	30000 руб.*12мес.	360,000.00
Секретарь-делопроизводитель	2500 руб.*12 мес.	30,000.00
Слесарь-моторист, подача воды	20000 руб.*12мес.	180,000.00
Бухгалтер	18000 руб.*12мес.	216,000.00
Итого:		786,000.00
Итого по расходам на оплату труда		1,146,000.00
2.Налоги и страховые взносы		
2.1. Налоги и страховые взносы с заработной платы:		
Страховые взносы по един.тарифу, ндфл	413796 руб*43%	177,933.00
ФСС-по временной нетрудоспособности	413796 руб*0,2%	828.00
Итого:		178,761.00
2.2. Налог по охране		90,000.00
2.3. Земельный налог		
Земельный налог (ЗОП) за 2025 год	-----	18,377.00
Итого:		18,377.00
2.4 Налог УСН		500.00
Итого по расходам на налоги и страховые взносы:		287,638.00
3.Электроэнергия		
3.1 Полив(учет расхода электроэнергии ведется по счетчику)		
Май-Октябрь (до 15 октября)		210,000.00
Итого:		210,000.00
3.2. Дом сторожа		
Январь- декабрь 2025	147 кВт*12 мес*4,70 руб.	8,308.00
Итого:	1800 кВт	8,308.00
3.3 Дом Правления, колонка		
Январь- декабрь 2025	150 кВт*12 мес*4,70 руб.	8,460.00
3.4 Уличное освещение (дорога)		

Январь- декабрь 2025	180 кВт*12 мес*4,70 руб.	10,152.00
Итого:	3960 кВт	18,612.00
3.5 Прочие расходы по электроэнергии		
Вынос Счетчиков на индивидуальных участках	18 счетчиков	100,000.00
Итого:		100,000.00
Итого по расходам по электроэнергии:		336,920.00
4. Газоснабжение		
Дом сторожа, Правление		50,000.00
Итого:		50,000.00
4. Благоустройство территории садоводства		
Очистка и уборка территории в летний период	20000 руб*6 мес.	120,000.00
Очистка и уборка территории в зимний период		100,000.00
Вывоз мусора		240,000.00
Благоустройство береговой линии	10000 руб*6 мес.	60,000.00
Уборка береговой линии спорт.площадки на 2 линии		35,000.00
Итого:		555,000.00
5. Транспортные расходы		
Председатель Правления	5000 руб*12 мес	60,000.00
Бухгалтер	1000 руб.*12 мес	12,000.00
Итого:		72,000.00
6. Мобильная связь		
Председатель Правления	700 руб *12 мес.	8,400.00
Сторож	600 руб *12 мес.	7,200.00
Бухгалтер	600 руб *12 мес.	7,200.00
Итого:		22,800.00
7. Бухгалтерские расходы		
Комиссия банка		15,000.00
Почтовые расходы		10,000.00
Канцелярские товары		30,000.00
Программное обеспечение	отчеты в ИФНС, Росстат, ПФР, бух. программа	20,000.00
Итого:		75,000.00
8. Содержание дома сторожа		
Корм собакам	3500*12 мес	42,000.00
Итого:		42,000.00
9.Юридические услуги		
Юридические услуги		100,000.00
Итого:		100,000.00
10. Содержание и ремонт Насосной станции		
Содержание и ремонт насосной станции (закупка шлангов для полива, замена пускателя, сварка, рыб.защита, частотный преобразователь)		300,000.00
Итого:		300,000.00
11. Содержание и ремонт водопровода общего пользования		

11.1 Содержание и ремонт водопровода общего пользования d280		45,000.00
11.2 Покупка соли в фильтра колонки	12000 руб.*12 мес	
11.03 Техническое обслуживание комплекса фильтров Аквафор (без замены фильтров)		100,000.00
Итого:		145,000.00
12. Непредвиденные расходы		49,922.00
Итого по расходам:		3,182,280.00

(3166680+15600)

Расчёт оплаты членских взносов:

Взнос за 100 кв.м.(1 сотка) – 1500 рублей.

Общая площадь участков 211112 кв.м.

Смета по членскому взносу составляет :211 112 кв.м.*1500 руб. = 3 166 680 рублей

Смета рассчитана и _____

 Председатель Правления СНТ «Строитель-1» _____/ Сорбало В.Н./